

RP TRGOVINA d.o.o. – u stečaju

St-172/2013

Trsje 37 c, Zagreb

OIB 98367738616

Stečajni upravitelj Jerko Duško Suić

Zagreb, Hegedušićeva 10

Mob: 095/3791-303

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stečajni sudac

10000 Zagreb

Na poslovni broj St-172/2013

PREDMET: Izvještaj stečajnog upravitelja

Stečajni postupak nad dužnikom RP TRGOVINA d.o.o.-u stečaju otvoren je dana 12. lipnja 2013. godine na prijedlog FINA-e.

Stečajni razlozi (čl. 4. Stečajnog zakona) za otvaranje stečajnog postupka bili su:

- Nelikvidnost
- Nesposobnost za plaćanje
- Prezaduženost

NELIKVIDNOST

Dužnik je bio nelikvidan jer iz financijske dokumentacije proizlazi da nije mogao ispunjavati svoje dospjele obveze kao i kredite:

- POSOJILNICA BANK CELOVEC – 13.657.643,03 Kn
- RBA kredit – 12.803.006,24 kn
- CREDO BANKA d.d. – 15.043.503,43 kn

NESPOSOBNOST ZA PLAĆANJE

Podaci prije otvaranja stečajnog postupka:

| | | |
|------------------------|---------|-------------------|
| 2011. | Gubitak | 236.138,83 |
| 2012. | Gubitak | 27.611,10 |
| 2013. | Gubitak | 6.043,29 |
| UKUPNI GUBITAK: | | 306.258,63 |

POTRAŽIVANJA - nema

OBVEZE - ukupne obveze i krediti iznosili su 41.504.153,30 kn.

PREZADUŽENOST

Dužnik je prezadužen jer njegova imovina ne pokriva postojeće obveze.

NEKRETNINE

| ADRESA | OZNAKA STANA | m2 | Zk.ul.br. | teretovnica |
|------------|--------------|--------|-----------|-------------------------------------|
| TRSJE 37A | Prizemlje | 167,53 | 400065 | CREDO BANKA, POSOJILNICA, RBA |
| TRSJE 37C | Prizemlje | 166,23 | 50091 | CREDO BANKA |
| TRESJE 37C | I kat | 158,31 | 50091 | CREDO BANKA |

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 15. i 18. siječnja 2021. godine za prodaju nekretnina ispunjeni su uvjeti za dosudu istih kupcima na provedenim dražbama:

1. Kupcu KULIĆ-INVEST d.o.o., Vinkovci – stan prizemlje, Trsje 37C, 148,68 m2, u iznosu od 720.000,00 kn
2. Kupcu JOSIP KULIĆ, Osijek – stan na I katu, Trsje 37C, 141,14 m2, u iznosu od 650.000,00 kn

Ukupno uplaćeni iznos: 1.370.000,00 kn, a sveukupni troškovi za predmetne nekretnine (2 stana) s PDV-om iznose 402.276,23 kn.

Razlika između uplaćenog iznosa i troškova pripada razlučnom vjerovniku CREDO BANKA d.d. u stečaju.

3. Kupcu HTZ d.o.o., Zagreb – stan prizemlje, Trsje 37A – 149,65 m2, u iznosu 1.250.000,00 kn

Sveukupni troškovi za predmetnu nekretninu (stan) s PDV-om iznose 188.268,83 kn.

Razlika između uplaćenog iznosa i troškova pripala je razlučnom vjerovniku POSOJILNICA BANK CELOVEC.

POKRETNINE

Dužnik je bio vlasnik osobnog vozila PEUGEOT 2002. godina proizvodnje, koje nije bilo u voznom stanju, bilo je oštećeno i dio dijelova je bio otuđen, s obzirom da je godinama vozilo bilo parkirano za otvorenim i nezaštićenom prostorom.

Izvršena je procjena vozila po procjenitelju AUTO MOTO SIGURNOST j.d.o.o., koja procjena je iznosila 2.000,00 kn. Vozilo je bilo oglašeno radi prodaje.

Porezna uprava, kao razlučni vjerovnik prihvatila je procijenjenu vrijednost vozila i iznos je uplaćen Poreznoj upravi.

ZAKLJUČAK

Iz cjelokupne dokumentacije i analize unovčene imovine može se zaključiti da je dužnik nelikvidan, nesposoban za plaćanje i prezadužen.

Budući da su ostvarene pretpostavke za zaključenje stečajnog postupka, predlaže se stečajnom sucu donijeti rješenje sukladno čl. 196. Stečajnog zakona.

Jerko Duško Suić, dipl.iur.
stečajni upravitelj